	Условия предоставления АО «Авто Финанс Банк» [1] (далее - Банк) кредитов физическим лицам на приобретение автомобилей Действительны с 14 августа 2026 года.			
Тип кредитного продукта	**Новый автомобиль с аннуитетным платежом**	**Новый автомобиль с отложенным платежом***	**Автомобиль с пробегом с отложенным платежом***	**Автомобиль с пробегом с аннуитетным платежом и новый автомобиль других брендов**
Марка/модель автомобиля	Все модели LADA, XCITE, Москвич, Volga	Все Модели LADA, XCITE, Москвич, Volga	любая иностранная марка и LADA, Москвич	любая иностранная марка и LADA, Москвич
Максимальный возраст автомобиля на дату оформления кредита	не применимо		7 лет	5 лет для китайских автомобилей и 7 лет для автомобилей LADA
Максимальный возраст автомобиля на дату погашения кредита	не применимо		20 лет – для иностранных автомобилей 15 лет – для автомобилей российских и китайских брендов	
Особые требования к приобретаемому автомобилю	не применимо		Не финансируется покупка автомобилей в случае, если отсутствует или не удается идентифицировать VIN номер, автомобиль находится в аварийном состоянии и автомобиль находится под обременением (запрет на регистрационные действия)	
Минимальная сумма кредита	200 000 рублей			
Максимальная сумма кредита	7 000 000 рублей			
Валюта кредита	Рубли РФ			
Минимальный размер первоначального взноса от цены автомобиля [2]	от 10% для новых автомобилей LADA, XCITE, Москвич от 20% для новых автомобилей Volga	от 10% для новых автомобилей LADA, XCITE, Москвич	от 0%	от 0% 0% для сертифицированных автомобилей с постгарантийной поддержкой Рестарт[9]
Максимальный размер первоначального взноса от цены автомобиля	Не применимо[8]			
Срок кредита/срок возврата кредита	от 12 до 120 мес.	От 12 до 60 мес.	60 мес.	от 12 до 120 мес.
Размер отложенного платежа (% от цены автомобиля**)	Размер отложенного платежа устанавливается в соответствии с условиями выбранной кредитной программы на дату заключения договора			

Способ предоставления кредита	Зачисление суммы кредита на счет заемщика в Банке	
Порядок оформления кредита		
Место подачи документов для рассмотрения возможности выдачи кредита	Новый автомобиль: Для первого кредита официальный дилер LADA, XCITE, Москвич, Volga, а также официальные сайты автопроизводителей и официальных дилеров	Автомобиль с пробегом: Дилер, занимающийся реализацией автомобилей с пробегом и через Дистанционные каналы обслуживания, сайт Банка, сайт дилера, платформа Рестарт
Срок принятия решения по Заявлению-Анкете клиента-физического лица для получения автокредита (далее – Заявление)	До 3 рабочих дней. Может быть продлен в случае необходимости запроса дополнительной информации	
Место оформления кредита (предложения заключить кредитный договор и его акцепта)	официальный дилер LADA, XCITE, Москвич Volga	Дилер, занимающийся реализацией автомобилей с пробегом

Обеспечение кредита	залог приобретаемого автомобиля
Возможность оформления кредита при условии привлечения третьего лица в качестве Залогодателя[3]	Допустимо, за исключением программ с дополнительной скидкой на уплату первоначального взноса (государственные программы субсидирования) и программ с отложенным платежом
Требования к заемщику / созаемщику / залогодателю (далее также клиент)	
Гражданство	Российская Федерация
Место постоянной регистрации	любой регион РФ
Текущее трудоустройство	Клиент должен быть трудоустроен на момент подачи Заявления (за исключением Заявителей, указанных в Приложении №1 к Условиям предоставления АО «Авто Финанс Банк» кредитов физическим лицам на приобретение автомобилей.)
Место работы	территория Российской Федерации
Максимальный возраст клиента к моменту полного погашения кредитной задолженности (в годах)[4]	не установлен
Минимальный возраст клиента на момент подачи Заявления	Заемщик должен быть старше 21 года / Созаёмщик должен быть старше 21 года/Залогодатель должен быть старше 18 лет.
Стаж на последнем (текущем) месте работы [5]	не менее 3 месяцев к моменту подачи Заявления; для Клиентов, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в т.ч. самозанятых - срок не менее 1 года
Минимальный размер ежемесячного Дохода (сумма основного и дополнительных доходов)	39 000 руб. – для Москвы. 27 000 руб. – для остальных регионов.
Перечень документов и информации, предоставляемых заемщиком	
Список документов, достаточный для рассмотрения возможности кредитования: **1. Заявление-Анкета клиента** – физического лица для получения автокредита по форме Банка, подписанная клиентом; **2. Документ, удостоверяющий личность** (паспорт гражданина РФ). В случае отсутствия у клиента паспорта гражданина РФ также могут приниматься иные документы, которые являются документами, удостоверяющими личность в соответствии с **законодательством Российской Федерации;** 3. **Дополнительный документ по требованию Банка** (водительское удостоверение РФ, или заграничный паспорт, или страховое свидетельство государственного пенсионного страхования); 4. **Справка о текущей задолженности по автокредиту** (в случае, если часть суммы кредита/транша направляется на погашение действующего автокредита в любом банке кроме АО «Авто Финанс Банк») Для Клиентов являющихся самозанятым / пенсионерами без постоянного места работы, независимо от запрашиваемой суммы кредита предоставляется пакет документов в соответствии п. 2 и п. 3 Приложения №1 к настоящим Условиям. 5. **Документ, подтверждающий доход** (на выбор в зависимости от категории заемщика): • Форма 6-НДФЛ (расчет сумм налога на доходы физических лиц, исчисленных и удержанных налоговым агентом, полученный Банком в форме электронного документа из информационной системы Федеральной налоговой службы с согласия заемщика); • Справка о доходах и суммах налога физического лица, которая выдается налоговым агентом заемщику в соответствии с пунктом 3 статьи 230 Налогового кодекса Российской Федерации; • Справка о размере пенсии, ежемесячного пожизненного содержания судьям или ежемесячной надбавки к денежному содержанию судьям, выданная подразделением Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации или органом государственной власти, выплачивающим пенсию заемщику; • Выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного	Применимо для всех клиентов, независимо от условий выбранной программы кредитования.

пенсионного страхования, полученная Банком в форме электронного документа из информационной системы Социального фонда Российской Федерации (СФР), а также полученная непосредственно от заемщика на бумажном носителе либо в форме электронного документа; • Сведения о доходах физических лиц, о выплатах, произведенных плательщиками страховых взносов в пользу физических лиц, полученные Банком в форме электронного документа из информационной системы Федеральной налоговой службы с согласия заемщика в соответствии с пунктом 1(1) распоряжения Правительства Российской Федерации от 15 августа 2012 года N 1471-р; • Справка о сумме ежемесячной денежной выплаты, ежемесячной денежной компенсации, ежемесячного дополнительного материального обеспечения, выданная органом государственной власти заемщику; • Налоговая декларация по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ), представленная заемщиком или полученная Банком в форме электронного документа из информационной системы Федеральной налоговой службы с согласия заемщика; • Выписки по счетам заемщика, на которые зачисляются заработная плата, пенсионные и (или) иные социальные выплаты, доходы от сдачи внаем (в аренду) недвижимого имущества (при условии подтверждения права собственности (владения) этим имуществом и предоставления договора аренды (имущественного найма) указанного имущества), и (или) иные доходы, учитываемые Банком при определении величины среднемесячного дохода физического лица, предоставленные физическому лицу кредитными организациями, в которых открыты указанные счета, на бумажном носителе или в форме электронных документов (в том числе сформированные посредством систем онлайн и (или) мобильного банкинга) и предоставленные физическому лицу кредитными организациями, в которых открыты указанные счета; • Документы, подтверждающие доходы заемщиков, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, а также адвокатов, нотариусов или иных лиц, занимающихся частной практикой: • налоговая декларация по единому сельскохозяйственному налогу (для индивидуальных предпринимателей, являющихся сельскохозяйственными товаропроизводителями); • налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения (для индивидуальных предпринимателей, использующих упрощенную систему налогообложения); • справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход; • справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу, уплачиваемому в связи с применением автоматизированной упрощенной системы налогообложения; • копии квитанций (платежных поручений) об уплате налогов за налоговые периоды, соответствующие периоду расчета среднемесячного дохода; • выписка по расчетному счету; • Налоговая декларация по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ), представленная заемщиком или полученная Банком в форме электронного документа из информационной системы Федеральной налоговой службы с согласия заемщика; • Документы, подтверждающие доходы (например, справки, письма на бланках работодателя),	

содержащие информацию о доходах заемщика, выданные органами государственной власти (органами местного самоуправления), учреждениями, организациями или предприятиями (включая документы, выданные должностными лицами Вооруженных Сил Российской Федерации и воинских формирований), а также физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей; • Данные, полученных из инфраструктуры цифрового профиля заемщика, т.е. из информационно-технологической системы на основе единой системы идентификации и аутентификации (ЕСИА) по инициативе или с согласия самого заемщика. Предоставленный документ должен содержать информацию о доходах за последние 12 месяцев. Допускается предоставление документов за более короткий срок, но не менее 3 месяцев в случае смены работы. Банк оставляет за собой возможность запроса дополнительных документов о занятости (заверенная копия трудовой книжки или трудового договора, или выписка из электронной трудовой книжки с сайта Госуслуги) при необходимости. Список документов для Клиентов, являющихся индивидуальными предпринимателями, адвокатами, нотариусами указан Приложении №1 к Условиям предоставления АО «Авто Финанс Банк» кредитов физическим лицам на приобретение автомобилей**.**	

Возможность принятия к рассмотрению регулярных дополнительных доходов	Могут быть приняты Банком в качестве подтверждения дополнительного дохода: доход от сдачи в аренду недвижимости, дивиденды, пенсионные выплаты (в соответствии с Приложением №1 к Условиям предоставления АО «Авто Финанс Банк» кредитов физическим лицам на приобретение автомобилей).
Возможность принятия к рассмотрению совокупного дохода	Могут быть приняты в расчет доходы других физических лиц. Для этого таким лицам необходимо соответствовать требованиям, предъявляемым к заемщику, и предоставить комплект документов, аналогичный предоставляемому заемщиком. При этом может быть учтен доход не более 1-го человека помимо заемщика. Лицо, доходы которого принимаются для расчета совокупного дохода, подписывает кредитный договор с Банком в качестве созаемщика.
Подготовка и заключение кредитного договора	
Список документов, достаточный для подготовки и заключения кредитного договора: - документ, удостоверяющий личность; - копия договора купли-продажи автомобиля; - копия ПТС приобретаемого автомобиля либо выписка из электронного паспорта транспортного средства; - копия полиса КАСКО; - документ, подтверждающий оплату премии по полису КАСКО (или счет на оплату премии по полису КАСКО при включении страховой премии в сумму кредита); - счет на разницу стоимости автомобиля по договору купли-продажи и суммы первоначального взноса; - счета на оплату дополнительного оборудования и услуг, связанных с автомобилем и финансируемых за счет кредита (если применимо); - иные документы, предусмотренные кредитной программой.	Для всех клиентов
Возможность внесения первоначального взноса за счет продажи существующего автомобиля	в качестве первоначального взноса по кредиту могут быть учтены средства от продажи автодилеру автомобиля, находящегося в собственности у клиента на момент оформления кредита (трейд-ин)
Возможность финансирования дополнительного оборудования, установленного на автомобиль, за счет кредита	На основании волеизъявления клиента, выраженного в заявлении о предоставлении дополнительных услуг (работ, товаров), возможно включение в сумму кредита стоимости дополнительного оборудования
Возможность финансирования дополнительных услуг третьих лиц, за счет кредита	На основании волеизъявления клиента, выраженного в заявлении о предоставлении кредита физическому лицу и/или в заявлении о предоставлении дополнительных услуг (работ, товаров), в сумму кредита может быть включена стоимость следующих дополнительных услуг: - продленная гарантия; - страхование КАСКО[10]; - личное страхование (страхование жизни)[7] на срок не более срока кредита; - иные дополнительные услуги по согласованию с Банком.

Требования к страхованию автомобиля, являющегося предметом залога (КАСКО) (Подробные требования Банка к страхованию (КАСКО) приведены в Приложении № 2 к Условиям предоставления АО «Авто Финанс Банк» кредитов физическим лицам на приобретение автомобилей).	Клиент заключает договор имущественного страхования (КАСКО или иной), обеспечивающий страхование рисков «Хищение (Угон)» и «Полное уничтожение (гибель)». Страховая премия за 1й год страхования должна быть полностью оплачена до заключения кредитного договора или включена в сумму кредита. Договором страхования может быть предусмотрена франшиза: Для автомобилей стоимостью до 2 500 000 рублей — франшиза до 30 000 рублей; Для автомобилей стоимостью от 2 500 000 рублей — франшиза до 60 000 рублей; Если размер франшизы определяется как пропорциональная доля убытка, то размер такой франшизы может быть установлен в размере до 3 % от размера убытка.
Предоставление заемщиком информации о целевом использовании выданного кредита	По запросу АО «Авто Финанс Банк» заемщик должен предоставить копию ПТС с указанием собственником заемщика/залогодателя или выписку из электронного паспорта.
Обслуживание кредита	
Порядок погашения кредита	Для типа кредитного продукта Новый автомобиль и автомобиль с пробегом с аннуитетным платежом: равные (аннуитетные) платежи, включающие начисленные за расчетный период проценты и часть основного долга, размещаются заемщиком на счете, открытом в Банке, ежемесячно к определенному числу (размер и даты платежей определяются Индивидуальными условиями кредитования). При этом последний платеж является корректирующим и может отличаться от предыдущих. Для типа кредитного продукта Новый автомобиль и автомобиль с пробегом с отложенным платежом: последний платеж отличается от предыдущих в сторону увеличения, является корректирующим, и включает в себя оставшуюся часть основного долга и проценты за пользование кредитом, начисленные на остаток задолженности на дату полного погашения – отложенный платеж. Размер Отложенного платежа зависит от выбранной кредитной программы и указывается в Индивидуальных условиях кредитования и в Графике платежей. Способы возврата кредита (включая бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по кредитному договору в зависимости от населенного пункта места получения им оферты (предложения заключить договор)) указаны в Индивидуальных условиях кредитования, а также на сайте Банка в сети Интернет по адресу www.autofinancebank.ru
Неустойка за несвоевременное погашение задолженности по кредиту	За ненадлежащее исполнение обязательств по возврату кредита и (или) уплате процентов за пользование кредитом Банк вправе начислить неустойку в размере 0,1% за каждый календарный день от несвоевременно погашенной суммы основного долга по кредиту и процентов за пользование кредитом, при этом в случае начисления неустойки в указанном размере проценты на сумму кредита Банком за соответствующий период нарушения обязательств не начисляются.
Досрочный возврат кредита (отказ от кредита)	Возможен без предварительного уведомления Банка в течение 30 календарных дней с даты получения кредита. При этом обязательна уплата процентов за фактический срок кредитования.
Возможность полного и частичного досрочного погашения	По выбору клиента возможно: - Частичное/ полное досрочное погашение - осуществляется в любую дату при предварительном письменном уведомлении Банка за 5 календарных дней (если иное не предусмотрено действующим законодательством РФ).
Возможность изменения даты погашения ежемесячного платежа	на любую дату с 1го по 22е число месяца (за исключением случаев, когда очередной ежемесячный платеж будет являться последним платежом по кредиту).
Подсудность споров по искам АО «Авто Финанс Банк» к заемщику	Подсудность споров определяется действующим законодательством РФ.
Возможность запрета уступки Банком третьим лицам прав (требований) по кредитному договору	Определяется по согласованию с заемщиком.
Пояснения	
[1] Акционерное общество «Авто Финанс Банк» ОГРН 1025500003737, место нахождения: Россия, Москва, 109028, Серебряническая наб., д. 29, тел. +7 (495)775 40 68, www.autofinancebank.ru, лицензии Банка России на осуществление банковских операций №170 (бессрочные).	

Confidential C

[2] Минимальный размер первоначального взноса зависит от условий выбранной заемщиком программы кредитования.
Процент от первоначальной цены автомобиля с учетом рекомендуемых скидок, действующих в периоды акций (если применимо). Банк имеет право сравнить первоначальную цену автомобиля с рекомендованной ценой производителя/импортера (с учетом рекомендуемого снижения цены для новых автомобилей) либо рыночной стоимостью аналогов (для автомобилей с пробегом).
В случае соответствия заемщика государственной программе кредитования, предполагающей дополнительную скидку на уплату первоначального взноса в размере 20 процентных пунктов/25 процентных пунктов - для Дальневосточного ФО/ 10 процентных пунктов - для категории «Семейный автомобиль»/ 40 процентных пунктов - для ветеранов боевых действий на территории СВО, приобретающих автомобиль для перевозки инвалидов от стоимости приобретаемого автомобиля, обусловленной субсидией, направляемой в пользу АО «Авто Финанс Банк» из федерального бюджета на возмещение части затрат Банка по кредиту, возникших вследствие предоставления указанной скидки, размер первоначального взноса включает как собственные средства заемщика, так и сумму государственной субсидии.
Заявки на получение кредита с дополнительной скидкой на уплату первоначального взноса в размере 20 процентных пунктов/ 25 процентных пунктов - для Дальневосточного ФО/ 10 процентных пунктов - для категории «Семейный автомобиль»/ 40 процентных пунктов - для ветеранов боевых действий на территории СВО, приобретающих автомобиль для перевозки инвалидов от стоимости приобретаемого автомобиля принимаются только на новые автомобили LADA в официальных дилерских центрах марки LADA и автомобиль Москвич 3 в официальных дилерских центрах Москвич. При этом электронный паспорт транспортного средства LADA должен быть выдан не ранее 1 декабря 2025 года. Максимальная стоимость автомобиля не может превышать 2 000 000 рублей.
Программа кредитования с дополнительной скидкой на уплату первоначального взноса в размере 35 процентных пунктов стоимости приобретаемого электромобиля, но не более 925 тысяч рублей, обусловленной субсидией, направляемой в пользу АО «Авто Финанс Банк» из федерального бюджета на возмещение части затрат Банка по кредиту, возникших вследствие предоставления указанной скидки.

[3] Третье лицо, выступающее в качестве Залогодателя, предоставляет документ, удостоверяющий личность, дополнительный документ по требованию Банка, анкету клиента – физического лица, подписывает индивидуальные условия договора залога автомобиля в случае оформления кредита, договор купли-продажи с дилером, ПТС/ЭПТС.

[4] Банк имеет право дополнительно запросить оформление договора добровольного страхования жизни и здоровья на весь срок действия кредитного договора, если на момент получения кредита заемщик соответствует возрасту 60 лет и более.

[5] Требование не применяется, если клиент может подтвердить, что:
- на текущем месте работы отсутствует испытательный срок или он пройден.
- новое место работы связано с переводом в рамках одной компании/холдинга/группы связанных компаний и в трудовой книжке присутствует запись «в связи с переводом».
Требование не применяется к Заявителям, указанным в Приложении №1 к Условиям предоставления АО «Авто Финанс Банк» кредитов физическим лицам на приобретение автомобилей.

[6] Окончательное решение о предоставлении кредита принимается Банком после рассмотрения полного комплекта документов, предоставленного клиентом. Для принятия решения Банк вправе запросить дополнительную информацию и документы, необходимые для подтверждения полученной информации, а также запросить привлечение созаемщика, поручителя. Банк оставляет за собой право проверить любыми законными способами сведения, содержащиеся в анкете клиента-физического лица. Банк также оставляет за собой право отказать в предоставлении кредита без объяснения причин отказа, если иное не предусмотрено действующим законодательством РФ

[7] Заключение договора личного страхования не является обязательным условием для предоставления Банком кредита и оформляется в случае выраженного заемщиком в заявлении о предоставлении кредита физическому лицу волеизъявления заключить такой договор и осуществляется по выбору заемщика, а страховая премия может быть включена в сумму кредита. Договор личного страхования может быть заключен с любой страховой компанией, оказывающей услуги личного страхования и соответствующей требованиям Банка к страховым компаниям и условиям страхования, по выбору заемщика.

[8] Максимальный размер первоначального взноса не установлен. При этом минимальная сумма кредита не должна быть ниже 200 000 рублей.

[9] Сертифицированный автомобиль с пробегом Рестарт - это автомобиль, который прошел проверку состояния автомобиля у дилера, предпродажную подготовку и застрахован от поломок на 12 месяцев.

[10] Банк предлагает заемщикам воспользоваться услугами любой из страховых компаний, прошедших оценку Банка и соответствующих его требованиям. Список страховых компаний и требования к страховым организациям можно найти на сайте Банка – https://autofinancebank.ru/about/for-insurance-companies.

*Отложенный платеж - увеличенный размер последнего Ежемесячного платежа, определенный Заемщиком в заявлении о предоставлении кредита физическому лицу с учетом условий выбранной кредитной программы, состоящий из фиксированной части Основного долга и процентов за пользование Кредитом, начисленных на остаток задолженности по Основному долгу на Дату полного погашения. Размер Отложенного платежа также указывается в Индивидуальных условиях кредитования и в Графике платежей.
** Без учета субсидии автопроизводителя.

Confidential C

Приложение № 1 к Условиям предоставления АО «Авто Финанс Банк» кредитов физическим лицам на приобретение автомобилей

1. Список документов, предоставляемых отдельными категориями граждан

1. Адвокаты

- Копия удостоверения адвоката;
- Копия налоговой декларации по форме 3-НДФЛ за последний налоговый период с отметками налогового органа о принятии (или почтовым уведомлением о получении налоговым органом заказного письма либо листом ЭП (уведомлением о приеме документов в электронном виде));
- Выписки по счетам, на которые зачисляются платежи, включая, но не ограничиваясь доходами от адвокатской деятельности, пенсионными и (или) иными социальными выплатами, доходами от сдачи внаем (аренду) недвижимого имущества и (или) иными доходами, на бумажном носителе или в электронном виде (в том числе сформированные системами онлайн и (или) мобильного банкинга) за последние 12 месяцев (если применимо);

2. Самозанятые

- Справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход, в которой указаны поступления за последние 12 месяцев;
- Дополнительно клиент может предоставить справку-выписку из банковского счета, в которой указаны поступления за последние 12 месяцев.

3. Пенсионеры без постоянного места работы

- Справка о назначении пенсии;
- Выписка с банковского счета, на который начисляется пенсия, либо копия сберегательной книжки, либо справка о размере начисляемой пенсии (ежемесячного пожизненного содержания судей/о размере ежемесячной надбавки судей) из отделения Социального фонда РФ и/или другого государственного органа, выплачивающего пенсию (управления (отдела) Судебного департамента субъекта Российской Федерации и/или другого государственного органа, выплачивающего ежемесячное пожизненное содержание), по используемым ими формам.

4. Нотариусы

- Копия лицензии на осуществление нотариальной деятельности;
- Для нотариусов, занимающихся частной практикой - Копия налоговой декларации по форме 3-НДФЛ за последний налоговый период с отметками налогового органа о принятии (или почтовым уведомлением о получении налоговым органом заказного письма либо листом ЭП (уведомлением о приеме документов в электронном виде));
- Выписки по счетам, на которые зачисляются платежи, включая, но не ограничиваясь доходами от нотариальной деятельности, пенсионными и (или) иными социальными выплатами, на бумажном носителе или в электронном виде (в том числе сформированные системами онлайн и (или) мобильного банкинга) за последние 12 месяцев (если применимо).

5. *Индивидуальные предприниматели (далее – ИП)*

В зависимости от системы налогообложения ИП предоставляют:

1. При режиме налогообложения:
    - Общий режим налогообложения;
    - Упрощённый режим налогообложения;
    - При системе налогообложения ЕСХН.

Копия налоговой декларации за последний налоговый период (календарный год) с отметками налогового органа о принятии (или почтовым уведомлением о получении налоговым органом заказного письма либо листом ЭП (уведомлением о приеме документов в электронном виде)).

2. При всех остальных видах налогообложения либо вместо предоставления декларации:

Выписки по счетам, на которые зачисляются платежи, включая, но не ограничиваясь доходами от предпринимательской деятельности, пенсионными и (или) иными социальными выплатами, доходами от сдачи

внаем (аренду) недвижимого имущества и (или) иными доходами, на бумажном носителе или в электронном виде (в том числе сформированные системами онлайн и (или) мобильного банкинга) за последние 12 месяцев (если применимо)

6. Главы крестьянских (фермерских) хозяйств (КФХ)

В зависимости от применяемой системы налогообложения:

- *При общем режиме налогообложения:* копия налоговой декларации по форме 3-НДФЛ за последний налоговый период (календарный год) с отметками налогового органа о принятии (или почтовым уведомлением о получении налоговым органом заказного письма либо листом ЭП (уведомлением о приеме документов в электронном виде));
- *При системе налогообложения в виде ЕСХН:* копия налоговой декларации по ЕСХН за последний налоговый период (т.е. календарный год) с отметками налогового органа о принятии (или почтовым уведомлением о получении налоговым органом заказного письма либо листом ЭП (уведомлением о приеме документов в электронном виде));

o Выписки по счетам, на которые зачисляются платежи, включая, но не ограничиваясь доходами от предпринимательской деятельности, пенсионными и (или) иными социальными выплатами, доходами от сдачи внаем (аренду) недвижимого имущества и (или) иными доходами, на бумажном носителе или в электронном виде (в том числе сформированные системами онлайн и (или) мобильного банкинга) за последние 12 месяцев (если применимо).

Физические лица, претендующие на дополнительную скидку на уплату первоначального взноса в размере 10 и 20 процентных пунктов стоимости приобретаемого автомобиля, обусловленной субсидией, направляемой в пользу АО «Авто Финанс Банк» из федерального бюджета на возмещение части затрат Банка по кредиту, возникших вследствие предоставления указанной скидки, предоставляют:

o Водительское удостоверение РФ (для всех категорий граждан, кроме категории Инвалиды);

o Свидетельство о рождении каждого несовершеннолетнего ребенка (для физических лиц, имеющих несовершеннолетних детей), либо Паспорт РФ с вписанными несовершеннолетними детьми (запись должна быть заверена печатью и подписью) либо иные документы, подтверждающие опеку либо попечительство над несовершеннолетними детьми, включая приемных (для категории Семейный автомобиль);

o Справка в свободной форме от работодателя, что физическое лицо является работником медицинской организации государственной системы здравоохранения (для категории Работники медицинских организаций государственной системы здравоохранения);

o Справка в свободной форме от работодателя, что физическое лицо является работником государственной и муниципальной образовательной организации (для категории Работники государственных или муниципальных образовательных учреждений);

o Справка или документ, подтверждающая, что физическое лицо проходит или проходило военную службу по контракту или военную службу по призыву на территории СВО и является участником СВО, либо является супругом (супругой), детьми или родителями, проживающими совместно с гражданами, проходящими военную службу по контракту или военную службу по призыву на территории СВО (для категории Военнослужащие (участники СВО) и их родственники);

o Справка, подтверждающая инвалидность по форме 1031Н (для категории Инвалиды).

Физические лица, претендующие на дополнительную скидку на уплату первоначального взноса в размере 25 процентных пунктов стоимости приобретаемого автомобиля для Дальневосточного ФО, обусловленной субсидией, направляемой в пользу АО «Авто Финанс Банк» из федерального бюджета на возмещение части затрат Банка по кредиту, возникших вследствие предоставления указанной скидки, предоставляют:

o Водительское удостоверение РФ (для всех категорий граждан, кроме категории Инвалиды);

o Паспорт с регистрацией по месту жительства в Дальневосточном ФО (для всех категорий граждан);

o Место приобретения автомобиля - Дальневосточный ФО, официальный дилерский центр LADA в Дальневосточном ФО (для всех категорий граждан);

o Свидетельство о рождении несовершеннолетнего ребенка (для физических лиц, имеющих одного или более несовершеннолетних детей) либо Паспорт РФ с вписанным несовершеннолетним ребенком (запись

должна быть заверены печатью и подписью) либо иные документы, подтверждающие опеку либо попечительство над несовершеннолетним ребенком, включая приемных (для категории Семейный автомобиль);

- Справка в свободной форме от работодателя, что физическое лицо является работником медицинской организации государственной системы здравоохранения (для категории Работники медицинских организаций государственной системы здравоохранения);
- Справка в свободной форме от работодателя, что физическое лицо является работником государственной и муниципальной образовательной организации (для категории Работники государственных или муниципальных образовательных учреждений);
- Справка или документ, подтверждающая, что физическое лицо проходит или проходило военную службу по контракту или военную службу по призыву на территории СВО и является участником СВО, либо является супругом (супругой), детьми или родителями, проживающими совместно с гражданами, проходящими военную службу по контракту или военную службу по призыву на территории СВО (для категории Военнослужащие (участники СВО) и их родственники);
- Справка, подтверждающая инвалидность по форме 1031Н (для категории Инвалиды).

Физические лица, претендующие на дополнительную скидку на уплату первоначального взноса в размере 35 процентных пунктов стоимости приобретаемого электромобиля (но не более 925 тыс. рублей), обусловленной субсидией, направляемой в пользу АО «Авто Финанс Банк» из федерального бюджета на возмещение части затрат Банка по кредиту, возникших вследствие предоставления указанной скидки, предоставляют:

- Водительское удостоверение РФ.

Физические лица, претендующие на дополнительную скидку на уплату первоначального взноса в размере 40 процентных пунктов стоимости приобретаемого автомобиля для ветеранов боевых действий на территории СВО, приобретающих автомобиль для перевозки инвалидов, обусловленной субсидией, направляемой в пользу АО «Авто Финанс Банк» из федерального бюджета на возмещение части затрат Банка по кредиту, возникших вследствие предоставления указанной скидки, предоставляют:

- Водительское удостоверение РФ;
- Удостоверение Ветерана боевых действий, выданное в период действия СВО;
- Справка или документ, подтверждающая, что физическое лицо проходит или проходило военную службу по контракту или военную службу по призыву на территории СВО и является участником СВО.

2. Список документов, предоставляемых для подтверждения дополнительного дохода

Доход в виде арендных платежей

- Копия договора аренды недвижимого имущества (договор найма – для жилых помещений), выписка по счету за последние 12 месяцев, с указанием суммы арендной выплаты.

Доход в виде дивидендов

- Решение учредителей о распределении прибыли (в обязательном порядке в решении должны присутствовать пункты, отражающие общий размер полученной прибыли за отчетный период, и о размере прибыли, направленной на выплату дивидендов учредителям с указанием размера выплат каждому учредителю);
- Выписка по расчетному счету, на который физическое лицо получает дивиденды.

Доход в виде пенсионных выплат

- Выписка с банковского счета, на который начисляется пенсия (на бумажном носителе или в электронном виде (в том числе сформированные системами онлайн и (или) мобильного банкинга)), либо копия сберегательной книжки, либо справка о размере начисляемой пенсии (ежемесячного пожизненного

содержания судей/о размере ежемесячной надбавки судей) из Социального фонда РФ и/или другого государственного органа, выплачивающего пенсию (управления (отдела) Судебного департамента субъекта Российской Федерации и/или другого государственного органа, выплачивающего ежемесячное пожизненное содержание), по используемым ими формам.

Приложение № 2 к Условиям предоставления АО «Авто Финанс Банк» кредитов физическим лицам на приобретение автомобилей

Требования к страхованию автомобиля, являющегося предметом залога (КАСКО)

Критерий	Требование
Страхователь	Залогодатель
Страховщик	Страховая компания, соответствующая требованиям, установленным Банком, из перечня, размещенного на сайте Банка https://autofinancebank.ru/about/for-insurance-companies в сети Интернет. Если страхователь желает воспользоваться услугами страховой компании не из перечня страховых компаний, размещенного на сайте Банка, страхователю необходимо предоставить в Банк пакет документов на такую компанию, необходимый Банку для принятия решения о том, соответствует ли предложенная страховая компания требованиям Банка к страховым компаниям, размещенным на сайте Банка в сети Интернет. По истечении 10 (десяти) рабочих дней от даты получения полного пакета документов Банк уведомляет страхователя о результатах рассмотрения пакета документов новой страховой компании и соответствии ее требованиям Банка.
Застрахованные риски	«Хищение (Угон)», «Полное уничтожение (гибель)» в соответствии с терминологией, определенной Правилами страхования страховой компании. Страхование не по всем перечисленным рискам не допускается.
Выгодоприобретатель	Выгодоприобретателем в договоре страхования автомобиля в случаях кражи и полного повреждения (по разным причинам) должен быть назначен: – Банк, если Банк не выступает в качестве агента страховой компании; – Клиент, если Банк выступает в качестве агента страховой компании.
Срок страхования	Период страхования - не менее 1 года или на период до окончания действия кредитного договора, если этот срок менее 1 года. Допускается страхование на весь срок действия кредитного договора по выбору страхователя.
Страховая сумма	Страховая сумма не должна быть меньше, чем неисполненная сумма обязательств заемщика по кредитному договору за весь оставшийся срок кредита (без учета платежей, связанных с несоблюдением заемщиком условий кредитного договора). В полис должны быть включены следующие условия по страховой сумме: – отсутствие ограничений по месту ночного хранения автомобиля; – страховая сумма по полису устанавливается в рублях.
Франшиза	Договором страхования может быть предусмотрена франшиза: – Для автомобилей стоимостью до 2 500 000 рублей – франшиза до 30 000 рублей; – Для автомобилей стоимостью от 2 500 000 рублей – франшиза до 60 000 рублей; – Если размер франшизы определяется как пропорциональная доля убытка, то размер такой франшизы может быть установлен в размере до 3% от размера убытка.
Страховое возмещение	В случае наступления страхового случая по риску «Полное уничтожение (гибель)» страховое возмещение производится Страховщиком в размере страховой суммы за вычетом износа и без учета стоимости годных остатков автомобиля. Решение о выдаче годных остатков автомобиля страхователю, если сумма страхового возмещения по риску «Полное уничтожение (гибель)» составит менее текущей задолженности, остается за выгодоприобретателем по этому риску.
Оплата страховой премии	Начальный период страхования – 100% оплата страховой премии до заключения кредитного договора или включение стоимости страховой премии в сумму кредита. Пролонгация – допускается оплата страховой премии в рассрочку, но не более, чем на 2 платежа. 2-й платеж должен быть оплачен в срок не более, чем 3 месяца после оплаты 1го платежа. При страховании на срок менее 1 года не допускается оплата страховой премии

Confidential C

	в рассрочку.
Количество допущенных к управлению лиц	Не ограничивается
Направление на ремонт	Не ограничивается
Включение в полис дополнительных услуг Страховщика	Не ограничивается
Прочие условия	Договор страхования должен признаваться действительным на территории РФ (за исключением территорий вооруженных конфликтов, войн, чрезвычайных положений). При выезде за территорию РФ требуется уведомить АО «Авто Финанс Банк» и заключить дополнительное соглашение по расширению региона страхового покрытия. Договором страхования должно быть предусмотрено полное страхование автомобиля, в том числе на период до его регистрации в органах ГИБДД, причем страховая сумма должна определяться с учетом требований, указанных выше.

Confidential C